

Wyszków, dnia 12 stycznia 2021 r.

Zarządzenie Nr 2/2021
Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej – Curie
w Wyszkowie

w sprawie ustalenia zasad najmu pomieszczeń i powierzchni oraz ustalenia stawek za wynajem w Zespole Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej –Curie w Wyszkowie.

Na podstawie § 11 ust. 1 pkt. 7) Statutu Zespołu Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej – Curie w Wyszkowie z dnia 19 listopada 2019 r. zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Zespół Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej –Curie w Wyszkowie wynajmuje pomieszczenia szkolne osobom fizycznym i prawnym na podstawie podpisanej umowy.
2. Umowa zawiera wszystkie warunki dotyczące wynajmu pomieszczeń szkolnych, czas jej trwania, odpłatność i zasady odpowiedzialności za użytkowane pomieszczenie.
3. Pomieszczenia szkolne mogą być wynajmowane w następujących terminach:
 - a) od poniedziałku do piątku w godzinach pracy szkoły, po zakończeniu zajęć wynikających z planu pracy szkoły,
 - b) w dni wolne od zajęć dydaktycznych za zgodą dyrektora z zachowaniem zasady gospodarności.
4. Umowy najmu mogą być zawierane na następujące okresy:
 - a) na czas oznaczony do lat 3,
 - b) na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieokreślony po uzyskaniu zgody Zarządu Powiatu Wyszkowskiego,

§ 2

Procedura najmu:

1. **Złożenie pisemnej prośby na załączniku nr 2** (dopuszcza się przesłanie drogą mailową na zs1@zs1wyszkow.edu.pl o najem z określeniem najemcy, charakteru działalności, uczestników zajęć i przewidywanych terminów.
2. Podpisanie umowy najmu.
3. Rezerwacja obiektów odbywa się na zasadzie pierwszeństwa wynikającego z terminu złożenia prośby.
4. Na najemcy spoczywa obowiązek odbioru faktury.
5. Szkoła zastrzega sobie prawo zmiany terminu, jeśli będą one kolidowały z dodatkowymi zajęciami szkolnymi.

§ 3

1. Wysokości stawek za wynajem wraz z opłatą za media zawiera **załącznik nr 1** do zarządzenia.
2. Opłata za media zawiera koszt energii elektrycznej, dostawy ciepła, wody, kanalizacji, wywóz śmieci, sprzątanie.
3. W przypadku wynajmu obowiązują stawki za media za 60 minut.
4. W przypadku wynajmu na czas oznaczony do lat 3 oraz na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieokreślony, obowiązują stawki za media za miesiąc.

§ 4

1. Podane w załączniku nr 1 stawki wynajmu są stawkami brutto. Zawierają one doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Opłata za media podana jest w kwocie brutto.

§ 5

Kategorie wynajmu i użyczenia na podstawie umowy:

- 1) nieodpłatnie – wynajęcie/użyczenie sali gimnastycznej, sal lekcyjnych i innych szkolnych pomieszczeń po złożeniu wniosku do dyrektora. za zajęcia realizowane przez nauczycieli na rzecz uczniów i/lub rodziców Szkoły
- 2) odpłatnie - wynajęcie pomieszczeń i obiektów sportowych przez firmy lub osoby fizyczne po złożeniu wniosku do dyrektora.

§ 6.

Kategorie wynajmu sali gimnastycznej, sal lekcyjnych i innych szkolnych pomieszczeń niewymagające sporządzenia umów:

- 1) nieodpłatne zajęcia pozalekcyjne dla uczniów Szkoły organizowane przez nauczycieli zatrudnionych w Szkole,
- 2) nieodpłatnie zawody sportowe organizowane przez Szkołę,
- 3) nieodpłatne imprezy środowiskowe organizowane przez Szkołę,
- 4) nieodpłatnie na zebrania Rady Rodziców Szkoły.

§ 7.

1. Za bezpieczeństwo uczestników odpowiedzialność prawną ponosi wyłącznie osoba organizująca zajęcia, w tym zajęcia rekreacyjne i sportowe (nauczyciel, opiekun, kierownik grupy).
2. Obowiązkiem osoby organizującej zajęcia jest każdorazowe sprawdzanie przed zajęciami pomieszczenia pod względem bezpieczeństwa. Wszelkie uwagi powinny być natychmiast zgłoszone dyrektorowi szkoły lub osobie wskazanej przez dyrektora.

§ 8.

1. Regulamin użytkowania sali gimnastycznej jest integralną częścią niniejszego Regulaminu.
2. Osoby najmujące salę gimnastyczną są zobowiązane do zapoznania się i przestrzegania obydwu Regulaminów.

§ 9.

Za zniszczenia wynikłe podczas zajęć odpowiada materialnie osoba odpowiedzialna za grupę, z którą podpisano umowę najmu/użyczenia. Osoba ta przebywa cały czas z uczestnikami zajęć prowadząc je zgodnie z umową.

§ 10.

Obowiązkiem uczestników jest odpowiednie zabezpieczenie pozostawionych rzeczy osobistych. Szkoła nie ponosi odpowiedzialności za straty wynikłe w tym zakresie.

§ 11.

Uczestnikom nie wolno korzystać z pomieszczeń, obiektów sportowych nie wymienionych w umowie pod rygorem jej rozwiązania.

§ 12.

W obiektach szkolnych nie wolno spożywać alkoholu, palić papierosów. Osoby będące w stanie wskazującym na spożycie alkoholu nie będą wpuszczone do budynku Szkoły.

§ 13

Traci moc Zarządzenie Nr 12/2019 Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 im. Marii Skłodowskiej – Curie w Wyszkowie z dnia 27 grudnia 2019 r.

§ 13

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR
Zespołu Szkół Nr 1
Im. Marii Skłodowskiej-Curie w Wyszkowie
Marian Popławski